Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press

Whatsapp & Mobile
9820113194

Watch on YouTube:
आप और आपका भविष्य

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.
ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE
Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I DIVYA UNIYAL, MOTHER OF ARJUN PRANAB UNIYAL, WOULD LIKE TO CHANGE MY SON'S NAME FROM ARJUN PRANAB UNIYAL TO ARJUN UNIYAL AS PER AADHAR. CL-201

I HAVE CHANGED MY NAME FROM JUDBEN DANIEL CUTINHO TO JUDEBEN DANIEL COUTINHO AS PER AFFIDAVIT NO 58AA 887595. CL-348

I HAVE CHANGED MY NAME FROM TAHERA HAZARATALI SHAIKH TO TAHERA HAZRATALI SHAIKH AS PER MAHARASHTRA GAZETTE (M-2316756) CL-447

I HAVE CHANGED MY NAME FROM JAYA AJAY SHUKLA TO JAYA BHAGWATIPRASAD PANDEY AS PER MAHARASHTRA GAZETTE NUMBER (M-23144353). CL-448

I HAVE CHANGED MY NAME FROM REVATI / C REVATHI TO REVADI NADAR AS PER DOCUMENTS. CL-449

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KM ARTI TO ARTI YADAV AS PER DOCUMENT. CL-450

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'KRIPALI JAISUR' TO 'KRIPALI GANESH KUNCHIKORVE' AS PER AADHAR. CL-501

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'SEAMON CYRIL PIRES' TO 'SEAMON VIAN DSOUZA' AS PER AADHAR. CL-501 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'HAFIZUNNISA SHAKIR HUSSAIN SHAH' TO 'HAFIZUNNISA SHAKIR HUSAIN SHAH' AS PER AADHAR. CL-501 B

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'SHAKIR HUSSAIN ROSHAN ALI SHAH' TO 'SHAKIR HUSAIN ROSHAN ALI SHAH' AS PER AADHAR. CL-501 C

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 'ASGAR ALI MANSOORI' TO 'ASGAR ALI MOHAMMED FAROOQUE MANSOORI' AS PER AADHAR. CL-501D

I HAVE CHANGED MY NAME FROM BHARATKUMAR RATILAL MEHTA TO BHARAT RATILAL MEHTA AS PER GAZZETE NO.(M-18107019) CL-601

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SANJAY GUNVANTRAI BHAVSAR TO SANJAY GUNVANTRAI MANIYAR AS PER DOCUMENTS. CL-701

CHANGE OF BIRTHDATE

I AM ARTI YADAV HAVE CHANGED MY DATE OF BIRTH FROM 30/07/1994 TO 30/08/1994 AS PER DOCUMENT. CL-702

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते कि, मी येथे खालील लिखित परिशिष्टात वर्णिलेली स्थावर मिळकत आणि त्यासोबत जोडलेले सर्व इतर आनुषांगिक हक्कांसाठी मे. साऊंड इन्वेस्टमेंट्स अँड कन्सल्टिंग, एक भागिदारी फर्म ज्यांचे कार्यालय येथे १०३, सुकुमार कॉर्नर, जे. पी. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५८ यांच्या मालकीच्या आणि ताब्यात असलेल्या परिसरांच्या संदर्भातील हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंधांची तपासणी करत आहे.
जर कोणत्याही व्यक्ती किंवा संस्था, एनबीएफसी यांना येथे खालील लिखित परिशिष्टात वर्णिलेली मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागावर विक्री, हस्तांतरण, गहाण, भेट, धारणाधिकार किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही प्रभार, भार, हक्क आणि हितसंबंध किंवा कोणत्याही प्रकारच्या हक्कदारीचा दावा असल्यास त्यांनी कोणत्याही प्रकारचा त्यांचा दावा लिखित स्वरूपात त्याच्या पुराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **७ (सात) दिवसांच्या** आत कळवावा. कसूर केल्यास, कोणताही तसा प्रस्तावित दावा, हितसंबंध, भार, मागणी, गहाण, भेट, धारणाधिकार सर्व हेतू आणि कारणांसाठी त्यागित आणि/किंवा परित्यागीत मानले जातील.

स्थावर मिळकतीचे परिशिष्ट
मित्तल चेंबर्स, प्लॉट क्र. २२८, नरीमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१ येथे स्थित आणि फोर्ट विभाग, मुंबई शहराच्या प्लॉट क्र. २२८, ब्लॉक क्र. ३, कॅडेस्ट्रल सर्वे क्र. १९३३ धारक जमिनीवर बांधकामित मित्तल चेंबर्स ओनर्स प्रिमायसेस को–ऑप. सोसायटी लि. च्या मित्तल चेंबर्स अशा ज्ञात इमारतीच्या ७व्या मजल्यावरील कार्यालय क्र. ७१–ए, मोजमापित अंदाजे ६१७ चौ. फू. (चटई क्षेत्र) म्हणजेच ५७.३४ चौ. मी. (चटई क्षेत्र) धारक कार्यालय परिसर.

मुंबई सदर
दिनांक ४ सप्टेंबर, २०२३.
प्रवीण डी. कदम
वकील उच्च न्यायालय
५१–ए, ५वा मजला, मित्तल चेंबर्स,
नरीमन पॉईंट, मुंबई – ४०० ०२१
दूर: २२८१८६०४/०५
ईमेल: pravin@mankadadvocates.in

फॉर्म जी
स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता निमंत्रण

ॲट्टीव्हो इकॉनॉमिक झोन (मुंबई) प्रायव्हेट लिमिटेड महाराष्ट्राच्या अलिबाग क्षेत्रामध्ये स्मार्ट सिटी, इंटिग्रेटेड टाऊनशिप प्रोजेक्ट (आयटीपी) चा विकास व्यासह विविध कमर्शियल, रेसिडेन्शियल, माहिती तंत्रज्ञान आधारित सेवा, लॉजिस्टिक्स, वेअरहाऊसिंग आणि इतर सुविधा मध्ये कार्यरत

(इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्वन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ३६ए (१) अन्वये)

संबंधित तपशील

१.	पॅन/सीआयएन/एलएलपी नं. सहीत कॉर्पोरेट कर्जदारांचे नाव	**ॲट्टीव्हो इकॉनॉमिक झोन (मुंबई) प्रायव्हेट लिमिटेड** पॅन एएएसीक्यु१९३३एफ, सीआयएन यु४५४००डब्ल्युबी२००८पीटीसी२२४११५
२.	नोंदणीकृत कार्यालया पत्ता	आयपीसीएल बिल्डिंग, प्लॉट क्र. १, २ आणि ३, ब्लॉक–ईपी, सेक्टर ५, साल्ट लेक सिटी, कोलकाता–७०००९१.
३.	वेबसाईटची युआरएल	वेबसाईट नाही
४.	जास्तीत जास्त स्थावर मत्ता असलेल्या ठिकाणाचे तपशील	अलिबाग–मुंबई रोड, महाराष्ट्र.
५.	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	स्थापित क्षमता कलम लागू नाही. सीडी ही सुमारे ३५० एकर जमिनीवर पसरलेल्या महाराष्ट्रातील अलिबाग परिसरात रिअल इस्टेट विकासित करण्यात गुंतलेली आहे.
६.	मागील आर्थिक वर्षात विकलेल्या मुख्य उत्पादने/सेवांचे परिमाण आणि मूल्य	कार्पोरेट कर्जदार रिअर इस्टेट व्यवसायात कार्यरत असल्याने गुणवत्ता लागू नाही. वित्तीय वर्ष २०२२–२३ साठी नवीन उपलब्ध अलेखापरिक्षित वित्तीय विवरणानुसार ऑपरेशनमधुन १.५८ लाख महसुल होता.
७.	कर्मचारी/कामगारांची संख्या	शून्य
८.	दोन वर्षांची शेवटची उपलब्ध वित्तीय विवरणे (अनुसूचीसह), धनकोंची सूची यासह पुढील तपशिल, प्रक्रियेच्या त्यानंतरच्या घटनांच्या संबंधित तारखा येथे उपलब्ध.	तपशील **ip.attivo@gmail.com** ला मेल द्वारे विनंतीवर प्राप्त करता येईल.
९.	कोडच्या कलम २५(२) (एच) अंतर्गत निराकरण अर्जदारांसाठी पात्रता येथे उपलब्ध	**ip.attivo@gmail.com** ला मेलद्वारे विनंतीवर उपलब्ध
१०.	स्वारस्याची अभिव्यक्ती प्राप्त करण्यासाठी अंतिम तारीख	२०.०९.२०२३
११.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची (पीआरए) तात्पुरती सूची जारी करण्याची तारीख	३०.०९.२०२३
१२.	तात्पुरत्या सूचिला असलेले आक्षेप सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	०५.१०.२०२३
१३.	ईओआय सादर करण्यासाठी प्रक्रिया ई–मेल	**ip.attivo@gmail.com**

ॲट्टीव्हो इकॉनॉमिक झोन (मुंबई) प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयआरपी मध्ये) करीता
दिनांक: ०४.०९.२०२३ **बिमल कांती चौधरी**
ठिकाण: कोलकाता अंतरिम रिझॉल्युशन प्रोफेशनल
नोंद. क्र.: आयबीबीआय/आयपी–००१/आयपी–पी०१०२८/२०१७–२०१८/११६८२
नोंद. पत्ता: ७७ए/५० राजा, एस.सी. मल्लिक रोड ८, एस.पी.बी. ब्लॉक, कोलकाता–७०००९२.
आयबीबीआय नोंदणीकृत ईमेल: bimalkantichoudhury@gmail.com

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर, मुंबई, खंडपीठ– V
कंपनी योजना अर्ज क्र. सीए (सीएए)/११६/एमबी–IV/२०२२
शी संबंधित
कंपनी याचिका क्र. सीपी (सीएए)/१२३/एमबी–IV/२०२३
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रकरणात
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि इतर प्रयोज्य तरतुदींच्या प्रकरणात.
आणि
एसीजी फार्मा टेक्नॉलॉजिस प्रायव्हेट लिमिटेड सह एसीजी पॅम फार्मा टेक्नॉलॉजिस प्रायव्हेट लिमिटेड आणि त्यांचे संबंधित भागधारक आणि धनकोंच्या प्रकत्रिकरणाच्या योजनेच्या प्रकरणात
आणि

एसीजी फार्मा टेक्नॉलॉजिस प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापित कंपनी, जिचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिफिकेशन नंबर आहे यु२९२५१एमएच१९९६पीटीसी १०४५५८ आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय स्थित आहे १००१ दलामल हाऊस, १० वा मजला, नरिमन पॉईंट, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००२१, भारत.) **...याचिकाकर्ता कंपनी १/ हस्तांतरक कंपनी**

एसीजी पॅम फार्मा टेक्नॉलॉजिस प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापित कंपनी, जिचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिफिकेशन नंबर आहे यु२४२३९एमएच१९७२पीटीसी ०१५६३२ आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय स्थित आहे प्लॉट क्र. १२७, कांदिवली इंडस्ट्रियल इस्टेट, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र–४०००६७, भारत.) **...याचिकाकर्ता कंपनी २/ हस्तांतरिती कंपनीया**

याचिकेच्या सुनावणीची सूचना

याचिकाकर्ता कंपनी क्र. १ आणि याचिकाकर्ता कंपनी क्र. २ (एकत्रित **''याचिकाकर्त्या कंपन्या''** असा उल्लेख) आणि त्यांचे संबंधित भागधारक आणि धनकोंच्या दरम्यान एकत्रिकरणाच्या योजनेसाठी मंजुरी मिळविण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३०–२३२ अंतर्गत याचिका सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर, मुंबई, खंडपीठ– V, मुंबई यांचेसमोर याचिकाकर्त्या कंपन्यांद्वारे सादर करण्यात आली होती आणि ती दिनांक ०१ ऑगस्ट, २०२३ रोजीच्या सन्माननीय एनसीएलटीच्या आदेशाद्वारे दाखल करण्यात आली होती. सदर याचिका सोमवार, १८ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सन्माननीय एनसीएलटी समोर अंतिम सुनावणीकरिता निश्चित करण्यात आली आहे. जर कोणीही संबंधित व्यक्ती त्याच्या बाजुने किंवा विरोध करण्यासाठी इच्छुक असल्यास सन्माननीय एनसीएलटी समोर सोमवार, १८ सप्टेंबर, २०२३ रोजी निश्चित केलेल्या अंतिम सुनावणीसाठी हजर राहु शकतात. जेथे कोणीही संबंधित व्यक्ती वरील सदर याचिकेला विरोध करण्यासाठी इच्छुक असल्यास त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या विरोधाची पार्श्वभूमी किंवा त्या वतीने शपथपत्राची प्रत याचिकाकर्त्या कंपन्यांद्वारे तयार आणि सादर केलेल्या याचिकेसाठी प्रतिसाद म्हणुन आगाऊ सादर करणे आवश्यक आहे. याचिकेची प्रत कोणाही व्यक्तीला आवश्यकता असल्यास त्यासाठी विहित प्रभार प्रदान केल्यावर याचिकाकर्त्यांच्या वकिलांद्वारे पुरवण्यात येईल आणि ती वेबसाईट पत्ता : www.acg-world.com वरुन डाऊनलोड सुध्दा करता येईल.
सदर दिनांक ०४ सप्टेंबर, २०२३

आर. आर. नायर/तब्रेझ मालावत/अनुकुल सेठ/अमर बोकडे/सय्यद हामजा
५०२, ५वा मजला, सावला चेंबर्स,
पंजाबी मोती हलवाईच्या वर,
३८, कावसजी पटेल स्ट्रीट,
फोर्ट, मुंबई– ४००००१
ईमेल – tabrez.malawat@theguild.co.in

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

रिजनल स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट रिकव्हरी ब्रांच, १७–बी, १ला मजला, होमजी स्ट्रीट, हॉर्निमन सर्कल,फोर्ट, मुंबई–४०००२३.
दूरध्वनी : ०२२–६८२६००१०–३३, ई–मेल : sammum@bankofbaroda.co.in

परिशिष्ट IV–ए आणि II–ए [नियम ८(६), ६(२) आणि ९(१) च्या तरतुदीं]
स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६), ६(२) व ९(१) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठीची ई–लिलाव विक्री सूचना.
याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा कब्जा बँक ऑफ बडोदा, तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या खालील नमूद तारण खात्यामधील तारण धनकोंच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि विनाअंवलब तत्वाने विकण्यात येणार आहे. कर्जदार/हमीदार/तारण मत्ता/राखीव किंमत/ई–लिलावाची तारीख आणि वेळ, इअर आणि बोली वाढविण्याची रक्कम खाली नमूद केली आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव आणि पत्ता	स्थावर/जंगम मिळकतीचे वर्णन सह काही असल्यास ज्ञात बोजा	एकूण थकबाकी	ई–लिलावाची तारीख आणि वेळ	(१) राखीव किंमत आणि (२) मिळकतीची इअर रक्कम (३) बोली वाढविण्याची रक्कम	कब्जाची स्थिती (अन्वयीक/प्रत्यक्ष)	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ
१	**मे. हाई ग्राऊंड एंटरप्रायझेस लिमिटेड (कर्जदार) (सध्या सीआयआरपी अंतर्गत)** मार्फत निराकरण व्यावसायिक श्री. धिरेन एस. शाह– माहितीकरिता कार्यालय क्र. २, ओम हीरा पन्ना माल, २रा मजला, ओशिवरा, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई–४०००५३, महाराष्ट्र **श्री. संदीप अरोरा (संचालक आणि हमीदार),** बी–९०७, ९वा मजला, व्हिस्पेरिंग हाईटस् माईंडस्पेस कॉम्प्लेक्स, लिंकिंग रोड, मालाड (प), मुंबई – ४०००६४ महाराष्ट्र **श्री. चिंतन अरविंद कपाडिया (हमीदार आणि माजी संचालक)** बी–१८, दामोदर भवन, व्ही.पी. रोड, विलेपार्ले (प), मुंबई –४०००५६, महाराष्ट्र **श्री. जिवन जे कदम (हमीदार)** ३१०बी, लक्ष्मी चेंबर, लक्ष्मी रोड, बुधवार पेठ, सिटी पोस्ट ऑफिस समोर, पुणे– ४११००२ महाराष्ट्र. मोबा.: ९९२२०४४९७७ **कॉर्पोरेट हमीदार:** **पिक्चर थॉटस् प्रायव्हेट लिमिटेड** २ ओम हिरा पन्ना मॉल, २रा मजला, ओशिवरा पोलिस स्टेशन मागे, अंधेरी (प.), मुंबई–४०००५३, महाराष्ट्र. **हाई ग्राऊंड प्रोडक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड** २ हिरा पन्ना मॉल, २रा मजला, ओशिवरा पोलिस स्टेशन मागे, अंधेरी (प.), मुंबई–४०००५३, महाराष्ट्र. **डेबटोन कॉर्पोरेट ॲडव्हायझरी प्रायव्हेट लिमिटेड** ४०४, ४था मजला, कावेरी कॉम्प्लेक्स, हॉलीडे इन मागे, जगन्नाथ मंदिर रोड, साकीनाका, मुंबई–४०००७२, महाराष्ट्र.	संचालक श्री संदिप अरोरा यांच्या नावे २रा मजला, ओम हीरा पन्ना माल, सर्व्हे क्र. ४१ (भाग), ओशिवरा गाव, जागेश्वरी (पश्चिम), मुंबई–४०० १०२ येथे स्थित मोजमापित बिल्ट अप क्षेत्र १४४८ चौ फु + मेझानाईन मजला ६०० चौ फु चौ. फू. कार्यालय युनिट क्र. २, ३ आणि ३० चे समतुल्य गहाण. बँकेला ज्ञात बोजाः शून्य	२९.०९.२०१९ रोजीस रु. ९४,०६,२६,२१७.२४ अधिक सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज आणि परिव्यय वजा वसूली तारखेपर्यंत	११.१०.२०२३ १४०० वा. ते १८०० वा.	१) रु. २,६१,००,०००.०० २) रु. २६,१०,०००.०० ३) रु. १,००,०००.००	प्रत्यक्ष कब्जा	०४.१०.२०२३ स. ११.०० ते दु. ०३.०० **प्राधिकृत अधिकारी: प्रशांत कामथ मुख्य व्यवस्थापक मोबा क्र. ९१६७००४५८२ दूर: ०२२–६८२६००२४ विरेंद्र जी रावखांडे मुख्य व्यवस्थापक (कायदेशीर) मोबा: ८२३८०४०१६१ दूर: ०२२६८२६००१४**
		श्री चिंतन कपाडिया यांच्या नावे दुकान क्र. ३, ४ आणि ५ तळ मजला, तपोवन बिल्डिंग, प्लॉट क्र. ए–३२५ आणि ए–३२६ कोपरखैरणे, नवी मुंबई–४०० ७०९ मोजमापित एकूण चटई क्षेत्र ४९३ चौ. फू. चे समतुल्य गहाण. बँकेला ज्ञात बोजाः शून्य		११.१०.२०२३ १४०० वा. ते १८०० वा.	१) रु. ८५,००,०००.०० २) रु. ८,५०,०००.०० ३) रु. ५०,०००.००	प्रत्यक्ष कब्जा	
		श्री. संदिप रामकृष्णा अरोरा यांच्या नावे ९वा मजला, इमारत क्र.६, विस्परिंग हाईट्स, सीटीएस क्र. १४०६/ए/१८, माईंड स्पेस कॉम्पलेक्स, लिंकिंग रोड, मालाड(प), मुंबई–४०००६४ येथे स्थित फ्लॅट क्र. बी–९०७. मोजमापीत चटई क्षेत्र १२१५ चौ फु सह दोन स्टील्ट पार्किंग बँकेला ज्ञात बोजाः शून्य		११.१०.२०२३ १४०० वा. ते १८०० वा.	१) रु. ३,१३,००,०००.०० २) रु. ३१,३०,०००.०० ३) रु. १,००,०००.००	प्रत्यक्ष कब्जा	
		श्री. जीवन जोतीराम कदम यांच्या नावे ६ मजला (१ला, २रा, ३रा, ४था, ५वा, ६वा), सीटीएस क्र. ८४० (जुना सीटीएस क्र. ७१७), सीटीएस क्र. ३१० बी, (जुना सीटीएस क्र. २८०), बुधवार पेठ, तालुका हवेली, पुणे. येथील कार्यालय आणि तळ मजला वरील, बेसमेंट, दुकानासह कमर्शियल बिल्डिंग चे समतुल्य गहाण मोजमापित ११६८० चौ. फू. बँकेला ज्ञात बोजाः शून्य		११.१०.२०२३ १४०० वा. ते १८०० वा.	१) रु. ८,६०,००,०००.०० २) रु. ८६,००,०००.०० ३) रु. १,००,०००.००	प्रत्यक्ष कब्जा	०३.१०.२०२३ स. ११.०० ते दु. ०३.०० **प्राधिकृत अधिकारी: प्रशांत कामथ मुख्य व्यवस्थापक मोबा क्र. ९१६७००४५८२ दूर: ०२२–६८२६००२४ विरेंद्र जी रावखांडे मुख्य व्यवस्थापक (कायदेशीर) मोबा: ८२३८०४०१६१ दूर: ०२२६८२६००१४**

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि https://ibapi.in मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. संभाव्य बोलीदार फोन क्र. ८२३८०४०१६१ वर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सुद्धा संपर्क करू शकतात.

दिनांक : ०२.०९.२०२३ सही/–
ठिकाणः मुंबई प्राधिकृत अधिकारी,
बँक ऑफ बडोदा

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

IDFC FIRST Bank

(पूर्वीची आयडीएफसी बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) सीआयएनः– एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२
नोंदणीकृत कार्यालय : केआरएम टॉवर्स, ७वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेतपेत, चेन्नई–६०००३१.
दू. : +९१ ४४ ४५६४ ४०००, फॅक्स : +९१ ४४ ४५६४ ४०२२

जोडपत्र –IV–ए (नियम ८(६) ची तरतुद पहा)
स्थावर मिळकतींच्या विक्री करीता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) साठी परंतुकांन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना.
सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः तक्ता क्र. (ii) नुसार कर्जदार आणि सह–कर्जदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली तक्ता क्र. (iii) स्थावर मिळकत ही तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** जो **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (याआधी आयडीएफसी बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती कर्जदार आणि सह–कर्जदार यांच्याकडून **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (याआधी आयडीएफसी बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** यांना थकीत तक्ता क्र. (i) नुसार च्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहे.
विक्रीच्या अटी आणि शर्तीकरीता, कृपया **आयडीएफसी फर्स्ट बँक** वेबसाईट **www.idfcfirstbank.com** मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

अ. क्र.	(i) मागणी सूचना तारिख आणि रक्कम	(ii) कर्जदार आणि सह –कर्जदाराची नावे	(iii) मिळकतीचा पत्ता	(iv) राखीव किंमत रक्कम	(v) इअर रक्कम	(vi) लिलावाची तारिख आणि वेळ	(vii) इअर लिलावाची तारीख आणि वेळ	(viii) मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख	(ix) प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे नाव आणि मोबाईल क्र.
१	भारु. ५५,७९,५५५.४६/– मागणी सूचना: १४ जुलै, २०२१	**दर्शना नयनलाल पडाया, डी एन पडाया आणि प्रिति नयनलाल पडाया**	मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या न्यायाधिकारीतेत भाईंदरचा महसूल गाव खारी मध्ये स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक जुना सर्व्हे क्र. ६५, हिस्सा क्र. ३०,३१ च्या भागावर नवघर रोड, भाईंदर (पूर्व), ता आणि जि.ठाणे ४०११०५ कल्पतरु ए आणि बी को–ऑप हाऊ सोसा लि. नावे ज्ञात सोसायटी, जिचा नोंद. क्र. टीएनए/(टीएनए)/एचएसजी/(टीसी)/८०४०/१९९६ दिनांक १६.०५.१९९६ मध्ये ए विंग मध्ये तिसरा मजलावर फ्लॅट परिसर धारक क्र. ३०१, जिचे बिल्ट अप क्षेत्र ६५०.०० चौ.फू. (बिल्ट अप ६०.४० चौ.मीटर्स) चे सर्व ते भाग आणि विभाग.	**भारु ५८,१९,६५०/–**	भारु ५,८१,९६५/–	२१ सप्टें, २०२३ स. ११.०० ते दु. १.००	२० सप्टें, २०२३	१४ सप्टेंबर, २०२३ स. ११.०० ते सायं. ५.००	नाव– श्री. मोहित मिश्रा मोबा– ७०४५०६६४१४
२	भारु. २०,०४,२२४.१२/– मागणी सूचना: २८–मे–१८	**प्रणव यशवंत सावंत व चारुलता वाय सावंत**	मिळकत धारक फ्लॅट क्र. ३०१, ३ रा मजला, ए विंग, इमा क्र. ३, साई स्वर्ग, पवन बिधकर इमा, तारापूर रोड, बोईसर (पश्चिम), पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१ ५०१ चे सर्व ते भाग आणि विभाग.	**भारु. २०,६४.०००/–**	भारु. २,०६,४००/–	१० ऑक्टो. २०२३ स. ११.०० ते दु. १.००	९ ऑक्टो., २०२३	३ ऑक्टोबर, २०२३ स. ११.०० ते सायं. ५.००	नाव– श्री. मोहित मिश्रा मोबा– ७०४५०६६४१४
३	भारु. ४६,३४,०४६.५८/– मागणी सूचना: ८ नोव्हें, २०१९	**श्री. रिजवान अब्दुलकरीम ठाकुर आणि सौ. ठाकुर कमरुन्निसा**	फ्लॅट क्र. २०६, मोजमापीत ३८.८१ चौरस मीटर्स, २रा मजला, सी विंग, मातेश्वरी अल्टुरा, गाव–खिडकली, कल्याण–शीळ रोड ठाणे, महाराष्ट्र–४२१२०४ समाविष्टीत मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.	**भारु. ४०,७५,५००/–**	भारु. ४,०७,५५०/–	१० ऑक्टो. २०२३ स. ११.०० ते दु. १.००	९ ऑक्टो., २०२३	३ ऑक्टोबर, २०२३ स. ११.०० ते सायं. ५.००	नाव– श्री. मोहित मिश्रा मोबा– ७०४५०६६४१४
४	भारु. २७,४०,९२१.९०/– मागणी सूचना: १७ एप्रिल, २०२१	**श्री. श्रीरंग विश्वनाथ वाघमारे आणि सौ. अनुराधा एस वाघमारे**	स. क्र. ३१, एच. क्र. २ ए (पी), प्लॉट क्र. ६, शिरगाव आंबेडकर चौकजवळ बदलापूर (पू), ठाणे, महाराष्ट्र – ४२१५०३ धारक बेसमेंट क्र. २, मोजमापित ७५० चौ. फू. (बिल्ट–अप क्षेत्र), बेसमेंट साहिल अपार्टमेंटच्या समाविष्टीत मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. सीमाबद्धतेनुसार: उत्तर : ४०' रस्ता, दक्षिण : इमारत, पूर्व : प्लॉट क्र. ७, पश्चिम : स. क्र. ३३	**भारु. ३६,९४,५००/–**	भारु. ३,६९,४५०/–	१० ऑक्टो. २०२३ स. ११.०० ते दु. १.००	९ ऑक्टो., २०२३	३ ऑक्टोबर, २०२३ स. ११.०० ते सायं. ५.००	नाव– श्री. मोहित मिश्रा मोबा– ७०४५०६६४१४
५	भारु. १६,०३,१८८.१९/– मागणी सूचना: १७ एप्रिल, २०२१	**श्री. फिरोज निजाम पठाण आणि श्री. अप्सर निजाम पठाण**	सर्वे क्र. २५, हिस्सा क्र. ५, सर्वे क्र. २५, हिस्सा क्र. ६, सर्वे क्र. २४, हिस्सा क्र. १, बदलापूर गाव, गाव बदलापूर(प), कुळगाव ठाणे, महाराष्ट्र–४२१५०३ वरील बांधकामीत फ्लॅट क्र.४०५, मोजमापित ३०.२४ चौ. मी, चटई क्षेत्र ४था मजला सी विंग एव्हरग्रीन रेसिडेन्सीच्या समाविष्टीत मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. सीमाबद्धतेनुसार: उत्तर : एस क्र. २५/५ भाग, दक्षिण : एस क्र. २४/४ व २४/३, पूर्व : एस क्र. २४/४, पश्चिम : एस क्र. २५/७	**भारु. २१,२४,०००/–**	भारु. २,१२,४००/–	१० ऑक्टो. २०२३ स. ११.०० ते दु. १.००	९ ऑक्टो., २०२३	३ ऑक्टोबर, २०२३ स. ११.०० ते सायं. ५.००	नाव– श्री. मोहित मिश्रा मोबा– ७०४५०६६४१४

घोषणा: कृपया नोंद घ्यावी की, सदर सूचना फक्त स्थावर मिळकतीच्या विक्री करीता जारी करण्यात आली आहे आणि **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड** ला स्थावर मिळकतीच्या वेळी जंगम मिळकत काही असल्यास त्याची विक्री करण्याचा अधिकार नाही.

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड
दिनांक : ०४.०९.२०२३ **(पूर्वी आयडीएफसी बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)**

शेरेटन प्रॉपर्टीज अँड फायनान्स लिमिटेड

सीआयएनः एल४५२०२एमएच१९८५पीएलसी०३६९२०
नोंदणीकृत कार्यालयः ३०१ व ३०२, ३ रा मजला, पेनिनसुला हाइट्स ,सी डी बर्फिवाला रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५३
फोनः (९१-२२) २६२१ ६००० • **फॅक्सः** (९१-२२) २६२१ ६०७७
ई-मेलः sheratonproperties@gmail.com • **वेबसाईटः** www.sheratonproperties.in

३८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा,
रिमोट ई–व्होटिंगसंबंधीची माहिती आणि पुस्तिका बंद करणे यांसंबंधीची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **शेरेटन प्रॉपर्टीज ॲंड फायनान्स लिमिटेडच्या** ('कंपनी') सभासदांनी **३८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा मंगळवार, दिनांक २६ सप्टेंबर, २०२३** रोजी **दुपारी ३.०० वाजता**, ३०१ आणि ३०२, तीसरा मजला, पेनिनसुला हाइट्स्, सी.डी.बर्फिवालारोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०५८ येथे, वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत उल्लेख केलेले कामकाज पार पाडण्यासाठी आयोजित करण्यात येणार आहे.
कंपनी कायदा, २०१३ ('कायदा') मधील कलम १०१ व त्यासोबत कंपन्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१५, मधील नियम १८ यांच्या अनुषंगाने, सदर सूचना व त्यासोबत प्रतिनिधी प्रपत्रे, उपस्थिती चिठ्ठी, लेखापरीक्षित आर्थिक विवरणे आणि संचालक मंडळाचा आणि लेखापरीक्षकांचा, ३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठीचा अहवाल सभासदांना त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर टपालाद्वारे/कुरिअरद्वारे आणि ज्या सभासदांचे ईमेल पत्ते डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स/कंपनीचे निबंधक आणि भाग हस्तांतरण अभिकर्ता, लिंक ईनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ('एलआयआयपीएल') यांच्याकडे नोंदवलेले असतील, त्यांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठविण्यात आलेले आहेत. सदर कागदपत्रे प्रत्यक्ष/इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठविण्याचे काम कंपनीने **दिनांक २ सप्टेंबर, २०२३** रोजी पूर्ण केलेले आहे. वार्षिक अहवाल व त्यासोबत वार्षिक सर्वसाधारण सभा आमंत्रित करणारी सूचना कंपनीच्या संकेतस्थळावर, म्हणजेच www.sheratonproperties.in वर आणि एलआयआयपीएलच्या संकेतस्थळावर, म्हणजेच https://instavote.linkintime.co.in/ वर अपलोड करण्यात आलेले आहेत. वार्षिक अहवाल व त्यासोबत वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना 'बीएसई लिमिटेडच्या' संकेतस्थळावरही उपलब्ध आहे.
कंपनी कायदा, २०१३ मधील कलम ९१ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५, मधील रेग्युलेशन ४२ यांच्या अनुषंगाने कंपनीच्या सभासदांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तिका, वार्षिक सर्वसाधारण सभेस उपस्थित राहण्यासाठी सभासदांची/भागधारकांची पात्रता निश्चित करण्यासाठी, **बुधवार, दिनांक २० सप्टेंबर, २०२३** पासून **मंगळवार, दिनांक २६ सप्टेंबर, २०२३** पर्यंत (दोन्ही दिवस समाविष्ट) बंद राहतील.
कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या दृष्टीने कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१५, व त्यासोबत नियमांमधील नियम २० आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ मधील रेग्युलेशन ४४ व इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरिज् ऑफ इंडिया यांनी प्रसृत केलेलेया सेक्रेटरिआल स्टॅंडर्ड्स ऑन जनरल मिटिंग्ज (एसएस–२) यांच्या सहवाचनांतर्गत, कंपनी आपल्या भागधारकांना ३८व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभा आमंत्रित करणाऱ्या उपरोक्त सूचनेत उल्लेख केलेल्या ठरावांवर त्यांचे मत देता यावे म्हणून त्यासाठी एलआयआयपीएल यांनी पुरविलेली इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्याची सुविधा (ई–व्होटिंग) उपलब्ध करून देत आहे.
कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१५ च्या नियमांमधील नियम २० अनुसार कंपनीने सभासदांनी रिमोट ई–व्होटिंगच्या माध्यमातून किंवा वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या ठिकाणी मतपत्रिकांच्या माध्यमातून मत देण्याची पात्रता निश्चित करण्यासाठी **मंगळवार, दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२३** ही **''अंतिम तारीख''** निश्चित केलेली आहे.
रिमोट ई–व्होटिंगसंबंधीच्या तपशीलवार सूचना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत दिलेल्या आहेत आणि त्या एलआयआयपीएल यांच्या संकेतस्थळावरील ई–व्होटिंग प्लॅटफॉर्मवर https://instavote.linkintime.co.in ह्या लिंकखाली उपलब्ध आहेत.
सभासदांना खालीलप्रकारे विनंती करण्यात येत आहे:

(अ) **रिमोट ई–व्होटिंग शनिवार, दिनांक २३ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सकाळी ९.३० वाजता सुरू होऊन सोमवार, दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजता संपेल.** सदर तारीख आणि वेळेनंतर सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्यास परवानगी देण्यात येणार नाही. सभासदाने एकदा ठरावावर त्याचे मत दिले, की ते त्यानंतर बदलता येणार नाही.
(ब) सभासदांचे मतदानाचे हक्क त्यांनी कंपनीच्या भरणा केलेल्या भांडवलातील त्यांनी **मंगळवार, दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२३** रोजी ('अंतिम तारीख') भागांच्या प्रमाणात असतील. ज्या व्यक्तीचे नाव डिपॉझिटरिज्ने ठेवलेल्या सभासदांच्या नोंदवहीत किंवा लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत उपरोक्त तारखेस नोंदवलेले असेल, ती रिमोट ई–व्होटिंगच्या माध्यमातून किंवा वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मतपत्रिकेच्या माध्यमातून मतदान करण्यास पात्र असेल.
(क) जी कोणी व्यक्ती वार्षिक सर्वसाधार सभेची सूचना पाठवून झाल्यानंतर कंपनीची सभासद होऊन अंतिम तारखे, म्हणजेच **मंगळवार, दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२३** रोजी भाग धारण करीत असेल, ती enotices@linkintime.co.in वर विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकेल. परंतु, जर कोणी व्यक्ती एलआयआयपीएल यांच्याकडे ई–व्होटिंगसाठी नोंदणीकृत असेल, तर ती तिचे मत देण्यासाठी तिचा अस्तित्वातील युजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकेल.
(ड) ज्या सभासदांनी सभेपूर्वी त्यांचे मत रिमोट ई–व्होटिंगच्या माध्यमातून दिलेले असेल, तेही सभेस उपस्थित राहू शकतात, पण त्यांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेत पुन्हा मत देण्याचा अधिकार नसेल. मतपत्रिकांच्या माध्यमातून मत देण्याची सुविधा वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या ठिकाणी उपलब्ध करून दिली जाईल.
(इ) कंपनीच्या मतदानाच्या संपूर्ण प्रक्रियेची छाननी (म्हणजेच रिमोट ई–व्होटिंग आणि एजीएममधील ई–व्होटिंग) योग्य आणि पारदर्शकपणे पार पाडून त्यावरील अहवाल कंपनीच्या अध्यक्षांकडे किंवा त्यांनी लेखी स्वरूपात अधिकृत केलेल्या इतर कोणत्याही व्यक्तीकडे, वार्षिक सर्वसाधारण सभा संपल्यानंतर ४८ तासांच्या आत सादर करण्यासाठी कंपनीच्या संचालक मंडळाने मेसर्स राठी अँड असोसिएट्स प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरिज, मुंबईचे भागीदार, श्री. हिमांशू कामदार (मेंबरशीप क्रमांक FCS-5171, C.P. No. 3030) यांची नियुक्ती केलेली आहे.
(ई) रिमोट ई–व्होटिंगची प्रक्रिया आणि पद्धतीसाठी सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत दिलेल्या सूचना पाहू शकतात. ई–व्होटिंगशी संबंधित कोणत्याही शंका/तक्रारींसाठी तुम्ही श्री. अतुल चव्हाण, असोसियेट– टेक्नॉलॉजी ग्रुप, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी १०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई ४०० ०८३ यांच्याशी त्यांच्यासाठी दिलेल्या enotices@linkintime.co.in या ईमेल आयडीवर किंवा टेली. ०२२ – ४९१८६००० या दूरध्वनी क्रमांकावर किंवा कंपनीच्या सेक्रेटरिअल डिपार्टमेंशी sheratonproperties@gmail.com वर संपर्क साधू शकता.

शेरेटन प्रॉपर्टीज अँड फायनान्स लिमिटेड करिता
सही/-
मीनाक्षी जे. भंसाली
संचालक
ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ४ सप्टेंबर, २०२३ **(डिआयएन: ०६९३६६७१)**

रजि. ए/डी/दस्ती/चिटकविणे/ढोल वाजवणे आणि प्रकाशन/डीआरटीचा सूचना फलक **नि. क्र. ८१**

विक्री उद्घोषणा

वसुली अधिकारी–I यांचे कार्यालय, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण–II, मुंबई
एमटीएनएल भवन, ३ रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई. **आर. पी. क्र. १५२/२०११**
दिनांक : ०९.०२.२०२३

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ॲण्ड बँकरप्टसी ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

कॅनरा बँक)....प्रमाणपत्र धारक
विरुध्द
श्री. विश्वनाथ एम. शेट्टी आणि अन्य.)...प्रमाणपत्र कर्जदार

प्रक– १. श्री. विश्वनाथ एम. शेट्टी, ३११, सुंदरम बिल्डिंग, एस.एस.एस. को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, सायन सर्कल, सायन (पूर्व), मुंबई–४०००२२.
आणि फ्लॅट क्र.३०१ आणि ३०२, ३रा मजला, एन. जे. रेसिडेन्सी, आचोळे गाव रोड, नालासोपारा (पूर्व), जिल्हा ठाणे, पिनः ४०१२०९.
प्रक– २. श्री. कोटा भास्कर राव, ३३, ३ रा मजला, ए–१, पेरेरा ज्युचंद्र, अमोल नगर, नायगाव (पूर्व), जिल्हा ठाणे.

ज्याअर्थी, नामदार पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून व्याजासह **रु. ९,५१,४५९.०० च्या** वसुलीसाठी मूळ अर्ज क्र. ३२ सन २००९ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमाप्रमाणे **रु. ५६,९३,२५६.०० (०५.१०.२०२३ पर्यंत)** ची रक्कम पुढील व्याज आणि प्रभारासह एकत्रित वसुलीयोग्य आहे.
आणि ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले.
आणि ज्याअर्थी, प्रक कडून खर्च आणि वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत अर्ज दाखल झाल्याच्या तारखेपासून **द.सा. १०.७५%** दराने पुढील व्याज आणि दंडासह रु. ९,५१,४९५.६८ ही रक्कम थकीत आहे.
याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत **०५.१०.२०२३ रोजी दु. २.०० ते दु. ३.०० दरम्यान** (आवश्यक असल्यास बंद होण्यापूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केल्यास आपोआप विस्तार खंडासह) **ई–लिलावाने विकली जाईल आणि बोली मे. ई–प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजिस लि. ज्यांचा पत्ता बी–७०४, वॉल स्ट्रीट–II, ओरिएंट क्लबसमोर, गुजरात कॉलेजजवळ, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद ३८०००६, गुजरात, (भारत) यांची वेबसाईट (https://drt.auctiontiger.net)** मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' मार्फत करण्यात येईल. **फोन क्र. ०७९–६८१३६८४१/५५/५१, ०७९–६८१३६८००. संपर्क व्यक्ती: श्री. प्रवीणकुमार थेवर (मोबाईल +९१ ९७२२७७८८२८), ईमेल पत्ता– praveen.thevar@auctiontiger.net किंवा support@auctiontiger.net.**
पुढील तपशिलांसाठी संपर्क : श्री. महेश बाबु वज्जा, मोबाईलः ७०१३४०७१९६.
खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे वरील नावाच्या प्र.क. च्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केले आहेत.
परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.
जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर–विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.
विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल.

अ. क्र.	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इअर रक्कम	बोली वाढविणे
१	एन.जे. रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. ९(बी), सर्व्हे क्र. १४९, गाव आचोळे, नालासोपारा (पू.), तालुका वसई, जिल्हा ठाणे इमारतीमधील ३ऱ्या मजल्यावरील मोजमापित ५०० चौ.फू., फ्लॅट क्र. ३०१.	९,५०,०००/–	९५,०००/–	२५,०००/–
२	एन.जे. रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. ९(बी), सर्व्हे क्र. १४९, गाव आचोळे, नालासोपारा (पू.), तालुका वसई, जिल्हा ठाणे इमारतीमधील ३ऱ्या मजल्यावरील मोजमापित ९०० चौ.फू., फ्लॅट क्र. ३०२.	१७,१०,०००/–	१,७१,०००/–	२५,०००/–

१. कोणत्याही संचाचे सर्वोच्च बोलीदारांना खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/स्वीकारायची. जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर–विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.
२. तमाम जनतेकडून सदर खुल्या ई–लिलावासाठी बोली मागविण्यात येत आहेत. संचानुसार इअर रकमेसाठी कोणत्याही राष्ट्रियकृत बँक /शेड्युल्ड बँकेच्या मूळ डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर आणि पॅन/टॅन कार्ड, पत्त्याचा पुरावा, बोलीदारांच्या ओळखीचा पुरावा सह ईमेल आयडी, मोबाईल नंबर, इ. सह बोली**दारांचा संपूर्ण तपशिल देवुन रितसर भरलेले ाणि निळ्या शाईने सही केलेले विहित बोली प्रपत्र समाविष्ट मोहोरबंद लिफाफा (फक्त आर.पी. क्र. ठळकपणे लिहुन वसुली अधिकारी, डीआरटी–II यांच्या नावे)** मधील प्रस्ताव ०३.१०.२०२३ रोजी **सायं. ४.३० पर्यंत** निम्नस्वाक्षरीकारांकडे जमा करणे आवश्यक आहे. डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर **आर.पी. क्र. १५२ सन २०११ मध्ये वसुली अधिकारी, डीआरटी–II मुंबई यां**च्या नावे काढणे आवश्यक आहे. बोलीदार स्वत:च्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी मुख्याद्वारे रितसर स्वसाक्षांकीत सदर मुख्यांच्या संपूर्ण केवायसी सह एकत्रित त्यांच्या मुख्यांद्वारे रितसर शाईने सही केले मूळ प्राधिकारपत्र बोली दस्तावेजांसह जमा करणे आवश्यक आहे. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा सदर मुख्य कंपनीच्या संपूर्ण केवायसी सह प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पुष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करणे आवश्यक आहे. कसुर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही.
३. बोलीदारांनी येथील **वरील परिच्छेद** ४ मध्ये नमुद नुसार दस्तावेजांच्या छायाप्रतींसह रितसर भरलेल्या विहित प्रपत्राची प्रत वरील सदर लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर स्वत:ची नोंदणी केल्यावर वरील सदर लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर ऑनलाईन अपलोड करणे सुध्दा आवश्यक आहे. ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे **०३.१०.२०२३ रोजी सं. ४.३० पर्यंत.** मिळकतींचे प्रत्यक्ष निरीक्षण संचानुसार मिळकतीच्या ठिकाणी **२६.०९.२०२३ रोजी स. १०.०० ते सायं. ५.०० मध्ये** करता येईल.
४. यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून **त्यांच्या अंतिम बोली रकमेची २५% रक्कम आर.पी. क्र. १५२ सन २०११ मध्ये वसुली अधिकारी, डीआरटी–II, मुंबई** यांच्या नावे **डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरच्या स्वरुपात** बँकेच्या पुढील कामकाजाच्या दिवशी **सं. ४.३० पर्यंत** किंवा **मुंबई येथील वसुली अधिकारी, डीआरटी–एच मुंबई यांच्या खाते क्र. ३००४३२५३८९०, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, फोर्ट मार्केट शाखा, मुंबई, आयएफएससी कोड क्र: SBIN0005347** मध्ये आरटीजीए/ एनईएफटीच्या मार्गाने थेट जमा करणे आवश्यक आहे.
५. एकदा बोली सादर केल्यावर ई–लिलाव एजन्सी पोर्टलवर लॉगईन करुन ई–लिलावाच्या बोली प्रक्रियेमध्ये सहभागी होणे बोलीदारांसाठी आवश्यक आहे, कसूर केल्यास इअर निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास शासनाकडे जप्त करण्यात येईल.
६. **यशस्वी उच्चतम बोलीदाराने** अंतिम बोली रकमेची ७५% उर्वरित रक्कम मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून **१५** व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी, तो दिवस सोडून किंवा जर **१५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस** असेल तर **१५** व्या दिवसांनंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील **परिच्छेद ६** मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी. वरील प्रदानाव्यतिरिक्त खरेदीदारांना **रजिस्ट्रार, डीआरटी–II, मुंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/–** च्या रकमेपेक्षा जास्त **१% दराने व रु. १,०००/– पर्यंत २% दराने वसुली अधिकारी–I, डीआरटी–II यांच्याकडे पाऊंडेज फी** देखील जमा करावी लागेल.
७. विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराने अंतिम बोली किंमत आणि त्यानंतर विकली जाईल ती किंमत यामध्ये फरक असल्यास तो भरुन देणे बंधनकारक आहे.
८. मिळकत **''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** विकली जाईल.
९. कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.

संच क्र.	जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह–मालकांच्या व सह–मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल	मिळकत ज्यास बांधील आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील	मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील
१	एन.जे. रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. ९(बी), सर्व्हे क्र. १४९, गाव आचोळे, नालासोपारा (पू.), तालुका वसई, जिल्हा ठाणे इमारतीमधील ३ऱ्या मजल्यावरील मोजमापित ५०० चौ.फू., फ्लॅट क्र. ३०१.	**उपलब्ध नाही**	**गहाण मिळकत**	**उपलब्ध नाही**
२	एन.जे. रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. ९(बी), सर्व्हे क्र. १४९, गाव आचोळे, नालासोपारा (पू.), तालुका वसई, जिल्हा ठाणे इमारतीमधील ३ऱ्या मजल्यावरील मोजमापित ९०० चौ.फू., फ्लॅट क्र. ३०२.	**उपलब्ध नाही**	**गहाण मिळकत**	**उपलब्ध नाही**

माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने ह्या **१८ ऑगस्ट, २०२३** रोजी दिले.

शिक्का

सही/–
(एस. के. शर्मा)
वसुली अधिकारी, डीआरटी–II, मुंबई